

1a TAREA: PRIMER PASO, LA FORMACIÓN ACADÉMICA

Primera parte

Responde a las siguientes preguntas:

- ¿Cómo te ves en 10 días?

Me veo más o menos igual que ahora, estudiando en el instituto e intentando seguir con mis proyectos personales. No creo que mi vida cambie mucho en 10 días.

- ¿Cómo te ves en 10 meses?

Estudiando en el Valle del Azahar, seguramente haciendo el bachillerato de ciencias sociales.

- ¿Cómo te ves en 10 años?

En 10 años me gustaría verme trabajando en la oficina de una empresa, bien cotizada y, a poder ser, estar en un puesto alto coordinando a los demás.

También me gustaría estar emancipada en una casa a las afueras, aunque no me importaría variar de comunidad o provincia.

Segunda parte

- Qué me gustaría estudiar, es decir, qué debo estudiar/qué me gustaría estudiar.

Me gustaría estudiar la carrera de administración y dirección de empresas.

- Qué tengo que hacer para estudiar lo que quiero: definir los pasos, es decir, realizar un ITINERARIO ACADÉMICO.

1. Terminar la ESO.
2. Hacer bachillerato de ciencias sociales.
3. Sacarme la carrera de administración y dirección de empresas.

- ¿Dónde debo estudiar?

En una facultad, en mi caso creo que estudiaré en la Facultad de Ciencias Económicas y Empresariales en la UMA. Que es la opinión más viable pues para estudiar en otras tendría que emanciparme y mudarme y lo más seguro es el dinero.

Otras universidades son:

- Universidad Carlos III de Madrid
- Universidad de Pompeu Fabra
- Universidad de Navarra

Otras que he descubierto en las tareas de abajo que son de aquí de Andalucía y también son opciones viables.

- ¿Cuánto tiempo debo estudiar / formarme?

- ¿Hay nota de corte o, bien, las plazas son ilimitadas?

- ¿Cuánto precio vale?

En esta página salen las notas de corte y el precio en distintas universidades.

Bachillerato: 2 años

Dependiendo la Carrera y donde la estudie:

Doble grado de administración y dirección de empresas + derecho

➤ **Universidad de Málaga (UMA):**

- *Nota de corte:* **9,055 /14**
- *Precio:* ...
- *Duración:* **6 años**

➤ **Universidad de Granada:**

- *Nota de corte:* **9,770 /14**
- *Precio:* ...
- *Duración:* **4 años**

➤ **Universidad de Almería:**

- *Nota de corte:* **8,334 /14**
- *Precio:* **850€**
- *Duración:* **4 años**

Grado de administración y dirección de empresas

➤ **Universidad de Málaga (UMA):**

- *Nota de corte:* **6,990 / 14**
- *Precio:* **757€**
- *Duración:* **4 años**

➤ **Universidad de Granada:**

- *Nota de corte:* **9,278 /14**
- *Precio:* **757€**
- *Duración:* **4 años**

➤ **Universidad de Almería:**

- *Nota de corte:* **5,000 /14**
- *Precio:* **757€**
- *Duración:* **4 años**

Doble grado en economía + administración y dirección de empresas

➤ **Universidad de Málaga (UMA):**

- *Nota de corte:* **5,380**
- *Precio:* ...
- *Duración:* **4 años**

- En caso de irme de fuera de mi lugar de residencia, diseña el presupuesto de gastos que debo afrontar. Piensa que tu familia no te va a poder pagar tus estudios / gastos.

Después de ver distintas universidades, notas de corte y duración de la carrera he visto que una de las mejores opciones es la universidad de Granada. Así que voy a diseñar un presupuesto pensando que tengo que ir a vivir a Granada para estudiar en esa universidad.

Primer presupuesto, CON MATRÍCULA:

- Gastos del alquiler: **525€** al mes en un piso de los que he buscado.
- Gastos en comida: **250€** al mes.
- Gasto de la matrícula: **757€**

- Total: **1.532€**

Un mes normal:

- Gastos del alquiler: **525€**/ mensuales
- Gastos en comida: **250€**/ mensuales

- Total: **775€**

Para asumir esos gastos por mi misma tendría que trabajar en Granada, he buscado varias opciones de trabajo que podría llevar a cabo sin formación:

- Camarera en Granada **1500€**/ mensuales
- Camarera en Granada **900€**/ mensuales

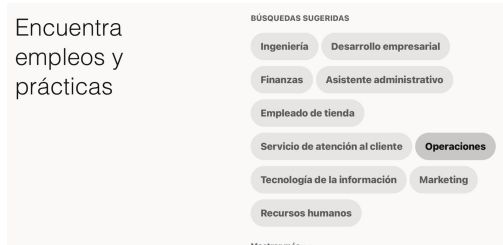
En esta página se pueden ver más opciones. Y está.

2a TAREA: SEGUNDO PASO, BUSCO UN EMPLEO

- Eres parte de la población activa (5.1), pero no tienes trabajo, eres desempleado (5.1 / 5.3). ¿Cómo puedo obtener un empleo? (tema 5.6). ¿Dónde buscas empleo?

Se puede conseguir un empleo de distintas formas:

- Que tengas la suerte que te haya admitido una empresa durante las prácticas.
- Mediante el “boca a boca”
- Redes sociales: twitter, instagram, LinkedIn (captura)



- S.A.E (servicio andaluz de empleo).



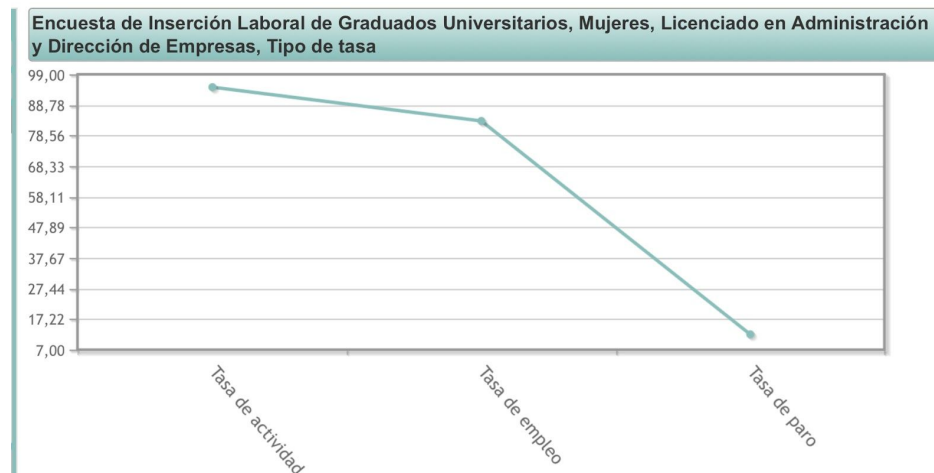
➤ [E.T.I](#) (Empresa Trabajo Temporal)

[- ¿Lo tendré fácil para lograr un empleo? desempleo en España, en Andalucía y en el municipio \(tema 5.1 / 5.4\). Desempleo en mi sector profesional.](#)

ADE es una carrera con muchas salidas ya que puedes trabajar de dependienta en una empresa, crear tu propia empresa, trabajar en un banco...

	Cartama	Andalucía	España
Tasa de desempleo	18,96%	22,7%	16,2%

[En esta página se pueden hacer gráficas de la inserción laboral ADE.](#)



[- Soy joven / soy mujer / soy hombre ¿lo tendré igual de fácil? \(tema 5.5\).](#)

Es un trabajo que tiene una gran variedad de salidas, así que si hay muchas empresas y estas demandan personal no sería muy difícil conseguir un trabajo.

	Abogada	Empresaria
Tasa de desempleo	9,5%	1%

- [¿Qué tipo de desempleo afecta a mi profesión? \(5.4\).](#)

Los tipos de empleos que afectan a mi profesión son estructural pues este depende de cambios profundos en la estructura de la economía y cíclico que está asociado con las fluctuaciones del ciclo económico, disminuyendo en las épocas de prosperidad y aumentando en las crisis y recesiones. .

- [Para tener empleo, casi siempre van a exigir disponer de vehículo propio. Empecemos por el carnet de conducir. ¿cuánto vale? Mi familia no me lo sufraga. ¿Cómo lo lograré? busca un empleo para pagar la autoescuela, como ser camarero o limpiar casas, por ejemplo. ¿Cuánto pagan la hora?. ¿cuánto tiempo necesitaré para pagar la autoescuela?](#)

He buscado los precios en la autoescuela el torcal que está aquí en la Estación de Cartama. [Precio del permiso B + 14 prácticas = 299€](#)



Una de mis opciones es ahorrar a partir de ahora para no tener que trabajar.

En el caso de que tuviera que trabajar me crearía un perfil en LinkedIn y buscaría empleos por Málaga. Algunos empleos:

➤ [Promotor](#): fijo (910€) + var. = 1100-2000€ (5h)

Promotor ONG: fijo (910€) + var. = 1100-2000€ (5h)

🔖 GUARDAR

Comite Español de ACNUR

★★★★☆ 4,2 · 172 opiniones

- Málaga, [Málaga](#) (España)
- Publicada [hace 2h](#) (Publicada de nuevo)
- Salario: 12.000€ - 24.000€ Bruto/año
- Experiencia mínima: no requerida
- Tipo de contrato: indefinido, jornada parcial - indiferente

INSCRIBIRME EN ESTA OFERTA

- [Ya tienes el carnet de conducir. ¿cumplo con todo lo que piden? ¿debo mejorar mi formación? Ayúdate del portal de empleo de la página anterior.](#)

Podría estudiar otro idioma ya que eso siempre te da más posibilidades pero tampoco es una obligación. Además podría hacer un curso de formación para obtener experiencia en una empresa. Y por último tener un buen manejo de las tecnologías pero eso es algo que ya tengo casi conseguido y con los años aún más.

- ¡¡Por fin, tengo empleo!! ¿cuánto me pagarán? (5.2).

Voy a comenzar a trabajar como [repcionista en un hotel](#). Me pagan al mes 1.300€. Al año serían 15.600€

Recepcionista

1300 €/mensuales

Hotel

Torre del Mar, Vélez-Málaga

1 día atrás

[Ir a jobitur.com](#)

Descripción de la oferta

Se busca recepcionista para incorporación a hotel.

Funciones:

- Recepción y despedida de los clientes del hotel.
- Ayudar en todas las demandas de los huéspedes.
- Realización de todas las tareas administrativas derivadas del puesto, etc.,

Captura

- ¡¡Maldición, debo pagar a Hacienda!! ¿Cuál es el sueldo bruto y el sueldo neto?, ¿qué impuestos pago? (4.1, 4.3 y 4.4).

Lo he calculado con esta [página](#).

Sueldo bruto anual	15.600,0€
Retenciones por IRPF	1.347,8€
Cuotas a la Seg. Social	990,6€
Sueldo neto anual	13.261,6€
Tipo de retención sobre la nómina	8,64%
Sueldo neto mensual (12 pagas)	1.105,1€

- [La empresa me paga, pero no me lo da en mano \(es ilegal\). Necesitaré una cuenta bancaria. Investiga qué entidad financiera me ofrece mejores condiciones por mi nómina y mi dinero. ¿Y eso de la banca online, será buena idea? ¡¡Quiero mi tarjeta!! Espera, ¿crédito o débito? No sé qué hacer, ¡qué lío! \(9.4, 9.5, 9.6, 9.7 y 9.8\).](#)

En esta [página](#) podemos comparar distintas entidades financieras, viendo cuál es la mejor.

La banca online es una buena idea si sabes manejarla, ya que es más cómoda y te cobran menos intereses. Uno de los bancos que me interesa más según sus condiciones es BBVA.

1

BBVA

- ✓ Tarjetas gratis para dos titulares
- ✓ Servicio Cambio de Banco
- ✓ Envío de dinero con Bizum



Sin comisiones
Sin nómina

Ver Oferta

Es mejor una cuenta de débito que de crédito pues una tarjeta de crédito usa dinero prestado. Una tarjeta de débito usa el dinero que ya tiene depositado en su cuenta.

- Lamentablemente, la empresa me exige tener un vehículo propio, un coche. Dado que mi familia no lo puede pagar, tengo que hacerlo yo mismo. No tengo ahorros. ¿qué puedo hacer?. ¿a quién puedo acudir? Busca la información necesaria para financiar tu vehículo (selecciona el vehículo que quieres adquirir, dónde lo compras y la forma de pago). A no ser que lo quieras pagar al contado, ¡hay que ahorrar mucho dinero! (3.5, 6.5, 8.4 y 8.7).

He buscado un vehículo de ocasión que no se sube de precio pero se ajusta a mis gustos. **Seat Ibiza 1.2 12cv 70cv Reference: 6.500€.** 180€ al mes. Financiación 100%.

- Tener un coche propio es una de las mayores alegrías, te da libertad. Pero, siempre hay obligaciones, como la del seguro (9.3). Tenlo en cuenta para el presupuesto (8.2). He comparado varios seguros con esta página.

Compañía	Precio Final	Contacto
Dina	584 €	91 904 14 98
Pradepa	164 €	91 915 08 03
Transpax	168 €	91 904 15 07
Transpax	297 €	91 904 15 24

Dos preguntas en el apartado tres

3a TAREA: TERCER PASO, ¡INDEPENDENCIA!

Tienes empleo y quieres irte de la casa de tu familia. ¿Será fácil?. ¿viviré sol@?. ¿con pareja?. ¿con compañer@s de piso o amig@s?

Ya que tengo un empleo más o menos estable, es decir unos ingresos mensuales, me atrevería a vivir sola.

- ¿Alquilas o compras un piso? Busca los pros y contras de ambas decisiones, porque, con seguridad, será una de las decisiones más importantes de tu vida (8.7). Incluye este gasto a tu presupuesto (8.2).

Compra: ventajas y desventajas

Ventajas

- Se dispone del inmueble para la finalidad que se quiera.
- Permite decorarla y reformarla como se desee.
- A largo plazo suele revalorizarse.
- Sirve como medida de ahorro a futuro.
- Una vez pagado, se deja de tener un gasto fijo mensual.
- Según el tipo de interés bancario puede resultar más barato vivir en propiedad que de alquiler.

Desventajas

- Requiere disponer de una suma de dinero importante de partida.
- Proceso más complejo, papeleo, impuestos, etc.
- Los bancos conceden hipotecas en circunstancias muy concretas y alcanzan como máximo el 80% del valor total, en el mercado actual.
- En caso de impago de hipoteca conlleva graves problemas con el banco, pudiendo llegar a perder la vivienda.

Alquiler: ventajas y desventajas

Ventajas

- Apenas se necesitan ahorros para ponerlo en marcha.
- El papeleo y las gestiones a realizar son mínimos.
- En caso de equivocación, es más fácil de enmendar.
- Se puede tener acceso a zonas en las que no se podría comprar.
- Aporta beneficios fiscales tanto al inquilino como al propietario, según condiciones.
- Con el alquiler se tienen menos gastos, puesto que los impuestos asociados a la vivienda, los asume el propietario, salvo que se acuerden otras condiciones en contrato.

Desventajas

- Suele estipularse en contrato un tiempo mínimo de permanencia.
- No puedes hacer obra o cambios a la vivienda sin permiso.
- Siempre tendrás que destinar un dinero mensual al alquiler.
- No te beneficias de los ciclos alcistas/bajistas del precio de la vivienda.

Esta decisión depende del estado en que me encuentre, si tengo un empleo fijo y dinero ahora invertiría en una casa pues es mi objetivo final para no tener que destinar un dinero mensual cuando la pague, además de esta forma ya tienes algo de tu pertenecia.

Pero en un principio alquilaría hasta tener ahorrado más dinero, saber donde quiero vivir y encontrar una buena oferta.

Este piso está cerca de mi trabajo.

Promocionespered
Mensaje Llamar

Estadísticas
09-02-2021

6605	1
Veces listado	Contactos
0	1
Veces compartido	Veces favorito
0	
Renovados	

Ver más estadísticas

Comparte este anuncio

Milanuncios Pro
Prueba ahora la nueva herramienta exclusiva para profesionales

ESTACION DE CARTAMA - ESTACION CARTAMA
380 €

Ref: 379917037 **Profesional** Oferta
- Alquiler apartamentos en Estacion De Cartama (MALAGA)

Mas viviendas en promocionespered. es telf 687* 76* 10* 66 -- 687* 46* 42* 90. apartamento en estacion de cartama zona carrefour, listo para entrar a vivir max 2 personas. 1ª Planta. Amueblado. Terraza. Calefacción. CE: A

42m² 1 dorm. 1 baños 9,05 €/m² @ Ver mana

- Recuerda, ¡los recursos son limitados, y las necesidades ilimitadas! Por ello, necesitamos saber cuál es nuestro presupuesto (8.2). Haremos una lista con ingresos y costes (3.6). Presta mucha atención a las deudas (8.5 y 8.6), que si no paran de subir te engullen los ingresos, y te veo trabajando a doble turno :)

AL MES

Ingresos: 1.300€

Costes:

- Comida: 250€
- Otros: 200€
- Coche: 180€
- Piso: 400€

Gastos: 1.030 Ahorro: 270€

- Has de ahorrar una cantidad de, al menos, el 10% (lo ideal es el 20%). Quién sabe si en un futuro se te estropean tus nuevas zapatillas, querrás otras. ¿verdad? O aún peor, se fastidia la batería del coche. (8.1).

- $1.300 \times 10\% = 130€$

Cumpliendo el planing de arriba ahorraría un 20%.

En cualquier caso, siempre se ha dicho que **destinar un 10% de tus ingresos puede ser una cantidad suficiente**. Por tanto, aquellos que ganan 1.000 euros al mes, deben intentar ahorrar 100 todos los meses.



- Con el paso del tiempo, decides invertir en una vivienda. Llegas a la inmobiliaria y dices “quiero un piso”. Eso sería un bonito sueño, pero, amigo, ojalá fuera así (sigue jugando a la lotería, a ver si un año toca). Tienes que ir al banco. Investiga cuál es el procedimiento para solicitar una hipoteca. Considera que no todas las entidades financieras ofrecen los mismos productos y tienen las mismas condiciones.

He puesto los datos en esta [página](#) y me ha calculado distintos presupuestos según el banco que sea.

The screenshot shows a mortgage calculator interface. On the left, there are input fields for: Valor de compra de la vivienda (223.000 €), Ahorros que aportas (21.08 % @ 47.000 €), Plazo de pago (30 años), Localización de la vivienda (Madrid), Tipo de vivienda (Nueva / 2º mano), and ¿Es tu domicilio habitual? (Sí / No). An 'Actualizar resultados' button is at the bottom.

The main section, 'Resumen de tu hipoteca', shows: Necesitas un préstamo hipotecario de **176.000 €**. It includes a note: 'Sin incluir el importe para gastos @ Perfecto! no superes el 80% del valor de la vivienda.' and a 'Ver valor del préstamo' dropdown.


Below this, it states: 'Cuota mensual puede estar a partir de los **531,37 €**'. At the bottom, it says 'Compara 25 propuestas de hipoteca que se ajustan a tus necesidades de financiación' and has a 'Ver propuestas (25)' button.

On the right, '25 hipotecas cumplen tus criterios' is shown with a 'Cuota más baja' dropdown. Two offers are visible:

Bank	Type	TAE desde	CUOTA desde	IMPORTE @	Action
Liberbank	Hipoteca Inmuebles Propios	Variable 1,01 % 1er año TIN: 0,562% Resto años: Euribor + 0,85%	531 €/m 1er año: 531 €/mes Resto años: 526 €/mes	189.443 € capital + intereses	Me interesa
EVO	Hipoteca Inteligente	Variable 1,4 % 1er año TIN: 1,19% Resto años: Euribor + 1,09%	581 €/m 1er año: 581 €/mes Resto años: 545 €/mes	196.894 € capital + intereses	Me interesa

- A tu casa le salen humedades y necesitas que te lo paguen. ¿Qué necesitarás? La solución la tienes en el apartado 9.3 (seguros).

Necesito sacarme un seguro de hogar, este cubre los daños que puedan ocurrir en tu casa, como los desperfectos causados por el agua. El seguro cubriría por tanto los daños ocasionados a otras personas.



SEGUROS DE HOGAR

Modalidades	Coberturas		
Esencial	Protección básica		
Más	Protección básica	Roturas, daños eléctricos y refrigerados	
Seguridad	Protección básica		Protección ampliada y robo
Más Seguridad	Protección básica	Roturas, daños eléctricos y refrigerados	Protección ampliada y robo
Cobertura Total	Protección básica	Roturas, daños eléctricos y refrigerados	Protección ampliada y robo Ampliaciones Alto Valor

El paquete de Protección Básica incluye las coberturas principales. Puedes ampliarlo con las siguientes coberturas para tener mayor protección:

- Roturas, daños eléctricos y refrigerados.
- Protección ampliada y robo.
- Si contratas estos paquetes adicionales, puedes acceder al paquete de Ampliaciones Alto Valor.

4a TAREA: PRODUCTO FINAL

He elegido hacer un blog sobre Itinerarios académicos (Bachillerato – ciclos formativos – universidad).

- [Enlace del documento](#)
- [Enlace a la entrada del blog.](#)