

1 PARTE

Responde a las siguientes preguntas:

- ¿Cómo te ves en 10 días?

Dentro de 10 días me veo exactamente igual que ahora, a lo mejor, un poco más estresada ya que será época de exámenes.

- ¿Cómo te ves en 10 meses?

En 10 meses me veo empezando bachiller, me gustaría hacer el bachillerato de sociales, aunque tengo mis dudas de si prefiero bachillerato de arte dramático. Me veo ante un curso importante ya que mis notas tienen que ser buenas para después poder estudiar lo que quiero.

- ¿Cómo te ves en 10 años?

En 10 años me veo, o me quiero ver, trabajando en lo que me gusta y disfrutando de ello. Actualmente no tengo muy claro a qué me quiero dedicar, ya que aunque me gustan varias cosas, tengo que encontrar una profesión en la que tenga una buena economía para poder vivir independientemente y poder pagar mis gastos ajenos.

He decidido las siguientes opciones: periodismo o derecho.

2 PARTE

Busca información acerca de la formación académica necesaria:

- Qué me gustaría estudiar, es decir, qué debo estudiar/qué me gustaría estudiar.

Me gustaría estudiar derecho o periodismo, pero para realizar este proyecto, me he declinado por el periodismo, ya que no conozco demasiado bien los itinerarios y dónde debo formarme.

- Qué tengo que hacer para estudiar lo que quiero: definir los pasos, es decir, realizar un ITINERARIO ACADÉMICO.

Los estudios de periodismo forma a las personas para trabajar en los campos relacionados con la información y la comunicación en todo tipo de empresas. La profesión de periodista, con diversos perfiles y un trabajo intelectual crítico, pretende ofrecer interpretaciones sociales de la realidad basadas en la narración de los hechos nuevos y ajustados al principio de veracidad. Para acceder al Grado en Periodismo se requiere cumplir al menos uno de los siguientes requisitos:

- Estar en posesión del título de Bachiller y haber superado la EVAU (Evaluación para el Acceso a la Universidad).
- Dominar el inglés (en caso de que aplique)
- Presentar pruebas de conocimiento (en caso de que aplique)

Enlace con las asignaturas y créditos:

<https://www.educaweb.com/estudio/titulacion-grado-periodismo/>

- ¿Dónde debo estudiar?

Las mejores universidades son:

- Rey Juan Carlos en España:

Dura 5 años. El coste estimado por curso ronda a las 1700 euros.

Grado en Periodismo

Facultad de Ciencias de la Comunicación, Campus de Vicálvaro de la Universidad Rey Juan Carlos (URJC)

EBAU / FP	+25	+45	Titulados	+40
9,081	5,000	5,000	7,900	5,000

[Ver notas de corte de años anteriores](#)



- Universidad de Kent en Inglaterra:

4 años. El coste estimado para cursar los estudios en dicha universidad es de 10000 euros. No aplica nota de corte y hay que tener bachiller y dominar el inglés.

- Facultad de Ciencias de la Comunicación en Málaga:

Grado en Periodismo

Facultad de Ciencias de la Comunicación de la Universidad de Málaga (UMA)

EBAU / FP	+25	+45	Titulados	+40
8,920	5,000	5,000	7,490	5,000

[Ver notas de corte de años anteriores](#)





- En caso de irme de fuera de mi lugar de residencia, diseña el presupuesto de gastos que debo afrontar. Piensa que tu familia no te va a poder pagar tus estudios / gastos.

Si me voy a Madrid o a Inglaterra debo trabajar antes para ahorrar dinero y diseñar los gastos que hay que afrontar.

Esta es una tabla representativa sobre los posibles gastos e ingresos:

Presupuesto mensual de Lucía			
Ingresos		Gastos	
• Sueldo	900 €	Gastos fijos obligatorios	500 €
• Intereses bancarios	100 €	• Alquiler vivienda	450 €
		• Devolución de préstamo	50 €
		Gastos variables necesarios	250 €
		• Compra comida	185 €
		• Factura luz	40 €
		• Consumo móvil	25 €
		Gastos discretionales	120 €
		• Salir con amigos	40 €
		• Gimnasio	20 €
		• Regalos (al mes)	50 €
		• Otros	10 €
		Ahorro planificado	100 €
		• Hucha o cuenta ahorro	100 €
Total ingresos	1000 €	Total gastos	970 €
Ahorro adicional			30 €

- ¿Cuánto tiempo debo estudiar / formarme?

De 4 a 5 años, depende de la universidad en la que estudie.

- ¿Hay nota de corte o, bien, las plazas son ilimitadas?

La nota de corte depende de la zona de España y universidad, en el caso de la universidad de Málaga, la nota de corte es de 8,9. En la de Madrid, 9'8 y en la de Inglaterra no hay nota de corte. Cada vía de acceso tiene un porcentaje de plazas reservado y que las universidades

privadas pueden establecer criterios de admisión propios, por lo que es importante que te informes al detalle sobre el proceso de admisión.

Enlace de notas de

corte: https://notasdecorte.es/buscador-de-notas-de-corte?title=Periodismo&term_node_tid_depth=173

- ¿Cuánto precio vale?

El coste estimado en Madrid es 1700 euros, en Inglaterra 10000 euros y en Málaga 757 euros por curso. etc: <https://www.centroestudioscervantinos.es/estudiar-periodismo/>

2a TAREA: SEGUNDO PASO, BUSCO UN EMPLEO

Ya has logrado tener la formación académica necesaria para lograr acceder al empleo que deseas. ¿Ya, tan fácil? No, ahora necesitas acceder al mercado laboral.

- Eres parte de la población activa (5.1), pero no tienes trabajo, eres desempleado (5.1/5.3). ¿Cómo puedo obtener un empleo? (tema 5.6).

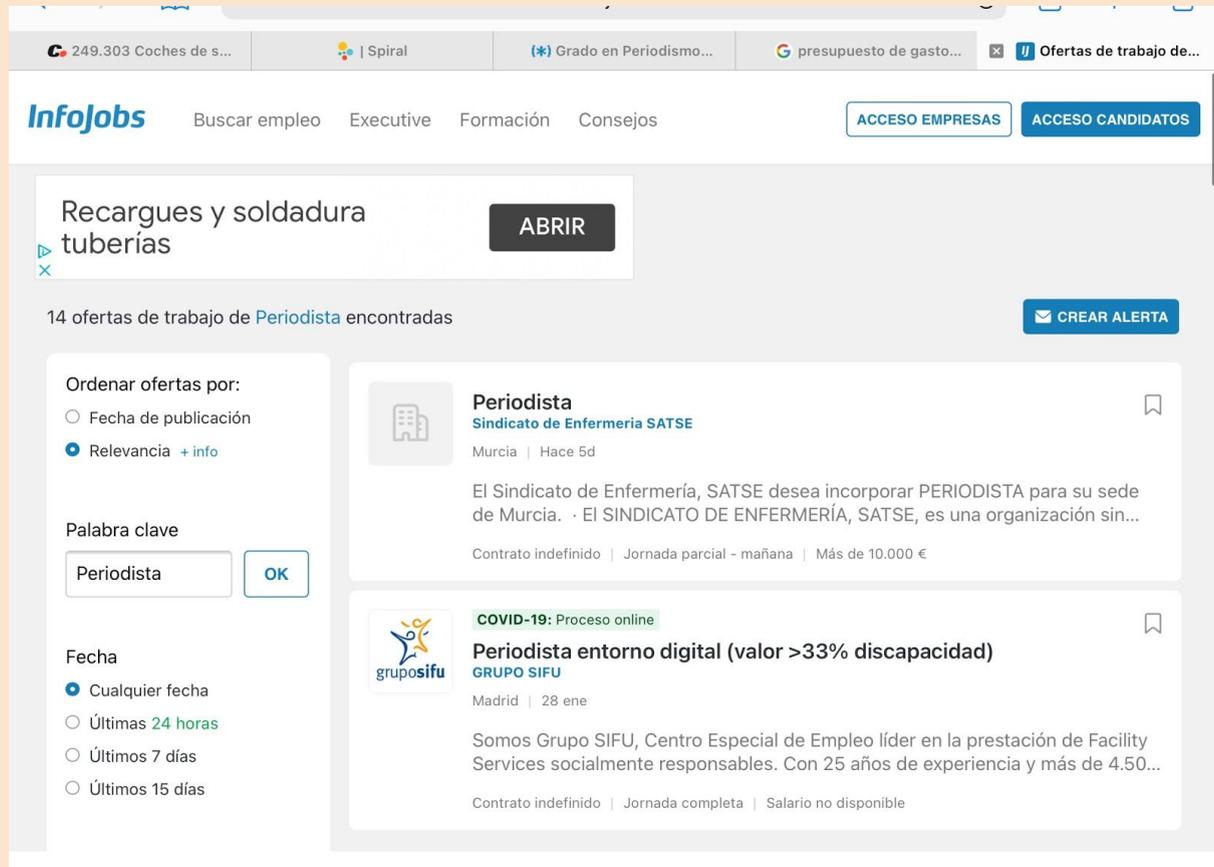
Primero tengo que identificar los puestos de trabajo que puedes o quieres desempeñar.

Además identificar posibles empresas.

Con la página “LinkedIn” puedo preparar el material para una carta de presentación y otros documentos. Después me tendré que informar sobre los puestos vacantes de forma activa y acudir a entrevistas de trabajo.

The screenshot shows a LinkedIn job search interface. The browser address bar displays 'es.linkedin.com'. The search filters are set to 'Empleos', 'Periodista', and 'España'. The search results show 21 results for 'empleos de Periodista en España' (2 nuevos). The top result is a 'Freelance Journalist' position by Alfonso Sanchez Fabres in Spain, posted 2 weeks ago with over 200 applicants. Below this, there are two other job listings: 'PERIODISTAS' at Instituto Canario de la Mujer del Gobierno de Canarias and 'French Journalist - French Native' at Dorna Sports. On the right side, there is a detailed view of the 'Freelance Journalist' position, including the job description: 'Spanish Journalist ghostwriter needed to create interviews to co chapters and add replies into the chapter in a coherent fashion for author writing style. There are more than 50 chapters to start with. Target: 5 chapters per week'. The job is currently open to applications, with 'Solicitar ahora' and 'Guardar' buttons.

También está infojobs, es una web muy útil para encontrar ofertas del trabajo, en mi caso de periodismo:



The screenshot shows the InfoJobs website interface. At the top, there are navigation links: 'Buscar empleo', 'Executive', 'Formación', and 'Consejos'. There are also buttons for 'ACCESO EMPRESAS' and 'ACCESO CANDIDATOS'. The main content area features a search bar with the text 'Recargues y soldadura tuberías' and an 'ABRIR' button. Below this, it indicates '14 ofertas de trabajo de Periodista encontradas' and a 'CREAR ALERTA' button. On the left, there are filters for 'Ordenar ofertas por:' (with options for 'Fecha de publicación' and 'Relevancia'), 'Palabra clave' (with a search box containing 'Periodista' and an 'OK' button), and 'Fecha' (with options for 'Cualquier fecha', 'Últimas 24 horas', 'Últimos 7 días', and 'Últimos 15 días'). Two job listings are visible: 1. 'Periodista' by 'Sindicato de Enfermería SATSE' in Murcia, posted 5 days ago. Description: 'El Sindicato de Enfermería, SATSE desea incorporar PERIODISTA para su sede de Murcia. · El SINDICATO DE ENFERMERÍA, SATSE, es una organización sin...'. Contract: 'Contrato indefinido | Jornada parcial - mañana | Más de 10.000 €'. 2. 'Periodista entorno digital (valor >33% discapacidad)' by 'GRUPO SIFU' in Madrid, posted 28 ene. Description: 'Somos Grupo SIFU, Centro Especial de Empleo líder en la prestación de Facility Services socialmente responsables. Con 25 años de experiencia y más de 4.50...'. Contract: 'Contrato indefinido | Jornada completa | Salario no disponible'.

- ¿Lo tendré fácil para lograr un empleo? à desempleo en España, en Andalucía y en el municipio (tema 5.1 / 5.4). Desempleo en mi sector profesional.

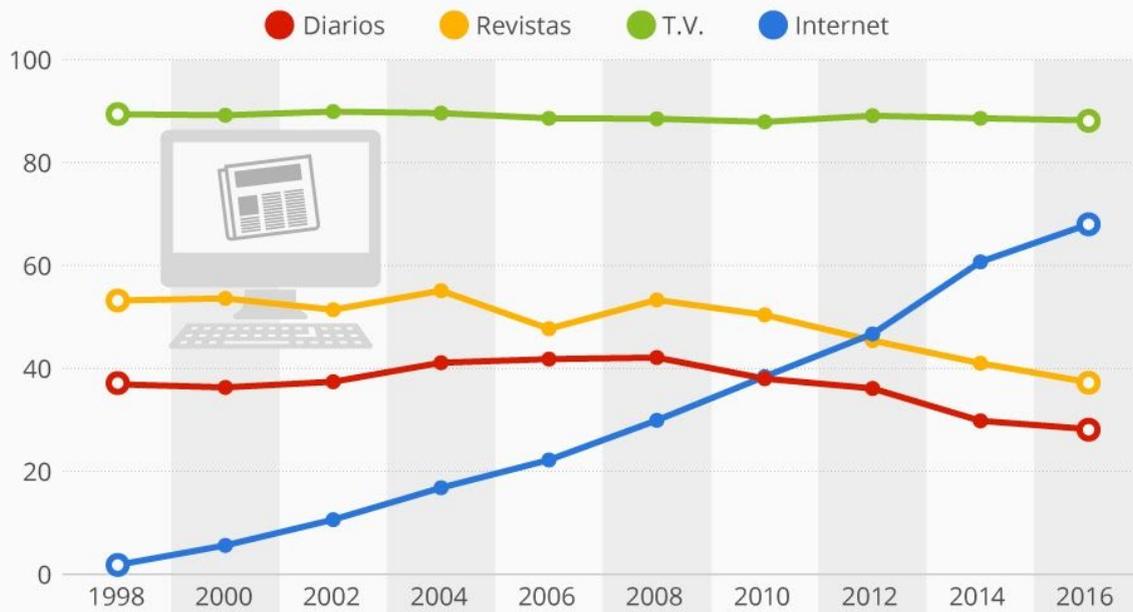
Debido a la crisis, el sector periodístico ha tenido que enfrentarse a una situación de “caída libre”. Entre los años 2010 y 2015 el salario de los profesionales del sector cayó en un 17% y muchos de ellos tuvieron que adaptarse a la nueva situación ante las presiones que tenían. Además de la bajada de sueldos, se estima que 12.200 puestos de trabajo fueron destruidos durante 2008-2015.

En España no lo tendría fácil para tener un empleo estable.

Fuente: <https://es.statista.com/grafico/4786/un-futuro-incierto-para-los-periodistas-del-papel/>

Un futuro incierto para los periodistas del papel

Penetración de medios de comunicación en España (1998-2016) (% de población)



* Abril de 2015 a marzo de 2016

© StatistaCharts Fuente: Estudio General de Medios de AIMC (2016)

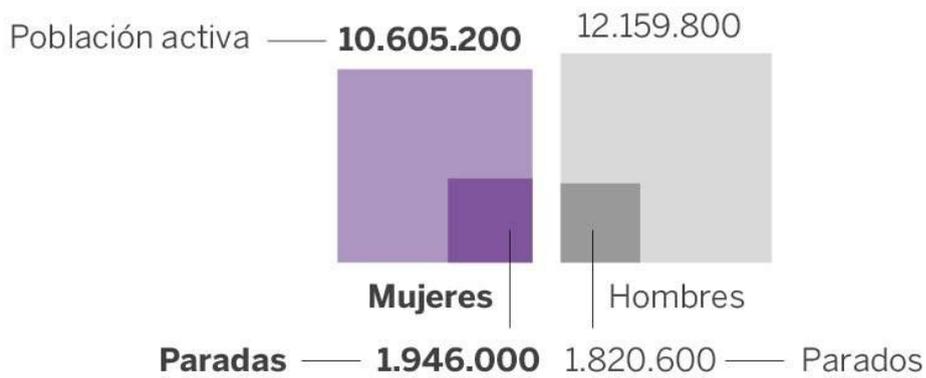
statista

- ***Soy joven / soy mujer / soy hombre à ¿lo tendré igual de fácil? (tema5.5).***

En esta profesión influye la edad, ya que si eres demasiado joven no tendrás experiencia y no lo tendrás igual de fácil. El género no influye.

¿Gana una periodista lo mismo que un periodista?

MENOS ACCESO AL MERCADO LABORAL



Fuente: Encuesta de Población Activa (EPA), IV trimestre de 2017.

EL PAÍS

Tabla n° 3. Comparativa de la evolución del paro en hombres y mujeres Periodistas.

Periodo	Parados	Hombres			Mujeres		
		Total	Variación mensual %	Variación anual %	Total	Variación mensual %	Variación anual %
Abr 18	6.766	2.521	-2,32	-1,48	4.245	-1,46	-3,10
May 18	6.537	2.417	-4,13	-3,01	4.120	-2,94	-5,66
Jun 18	6.498	2.384	-1,37	-3,21	4.114	-0,15	-4,15
Jul 18	6.860	2.509	5,24	-1,10	4.351	5,76	-3,03
Ago 18	7.068	2.568	2,35	-0,96	4.500	3,42	-3,72
Sep 18	6.828	2.505	-2,45	-2,87	4.323	-3,93	-5,16
Oct 18	6.751	2.531	1,04	-1,44	4.220	-2,38	-6,43
Nov 18	6.560	2.486	-1,78	-6,15	4.074	-3,46	-8,24
Dic 18	6.397	2.402	-3,38	-9,56	3.995	-1,94	-8,18
Ene 19	6.573	2.481	3,29	-6,97	4.092	2,43	-7,11
Feb 19	6.455	2.415	-2,66	-8,80	4.040	-1,27	-7,91
Mar 19	6.447	2.416	0,04	-6,39	4.031	-0,22	-6,43
Abr 19	6.205	2.366	-2,07	-6,15	3.839	-4,76	-9,56

Fuente: Servicio Público de Empleo Estatal, SEPE. Elaboración propia.

Tabla n° 7. Evolución de demandantes parados por variables de género y edad, entre otras.

PARADOS						
Periodo	Jóvenes	Mujeres	Extranjeros	Mayores 45	Personas con discapacidad	Larga duración
Abr 18	20,31	62,74	2,96	36,91	2,19	33,70
May 18	19,46	63,03	2,75	38,08	2,11	34,48
Jun 18	18,04	63,31	2,94	38,13	2,05	34,40
Jul 18	18,15	63,43	2,77	37,38	2,08	32,70
Ago 18	18,51	63,67	2,91	36,93	2,05	32,14
Sep 18	21,18	63,31	2,93	37,46	2,08	33,00
Oct 18	22,41	62,51	2,90	37,43	2,06	32,14
Nov 18	21,66	62,10	2,87	37,77	2,13	32,39
Dic 18	20,34	62,45	2,75	38,38	2,11	32,80
Ene 19	20,07	62,25	2,91	38,28	2,18	32,06
Feb 19	19,58	62,59	3,10	38,47	2,03	32,77
Mar 19	19,65	62,53	3,35	38,73	2,08	32,67
Abr 19	18,39	61,87	3,63	39,77	2,32	33,59

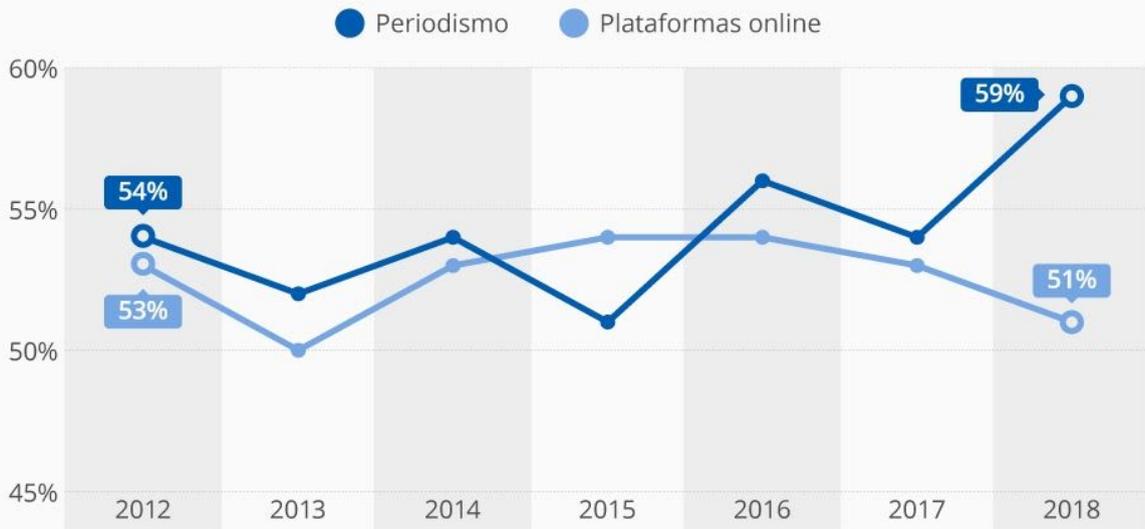
Fuente: Servicio Público de Empleo Estatal, SEPE. Elaboración propia.

- ¿Qué tipo de desempleo afecta a mi profesión? (5.4).

El impacto del COVID-19 en el terreno laboral no es exclusivo del periodismo, como muestran los datos de desempleo de decenas de países. No somos peores como sector o menos solventes que otros. Los gestores reaccionan con la misma lógica de control del gasto, de cortoplacismo o de pura supervivencia. Y la última pieza de ese dominó funesto siempre es el periodista que se queda sin trabajo.

La credibilidad online a prueba

A la pregunta: ¿cuánto confía en estas fuentes de noticias e información general?

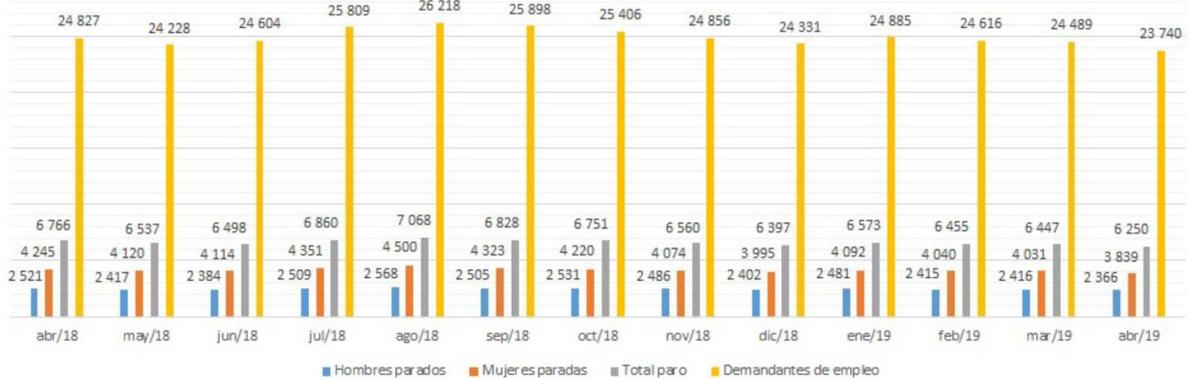


En periodismo se engloban los medios de comunicación tradicionales y los nativos digitales. En las plataformas se incluyen los motores de búsqueda y las redes sociales. Se encuestaron aproximadamente 14.400 personas de 25 países.



@Statista_ES

Fuente: 2018 Edelman Trust Barometer



El 0,00% de los contratos, lo que implica vinculaciones contractuales precarias y repetidas. Esa lectura se afianza al comprobar como la mayoría de los contratos que se firman son temporales. El índice de rotación de contratos oscila entre el 1,2 y el 1,5. El volumen de contratos de periodistas se mantiene por debajo del 0,1% de todos los que se generan cada mes.

Tabla n° 2. Evolución de la contratación de periodistas en España. Abril 2018 a mayo 2019.

Periodos	Contratos firmados	Personas contratadas	% total de contratos	% mes anterior	Índice de rotación	Temporales	Jornada completa
Abr 18	1.241	904	0,07	2,14	1,32	1.082	1.035
May 18	1.125	877	0,05	-9,35	1,25	938	972
Jun 18	1.534	1.076	0,07	36,36	1,38	1.395	1.338
Jul 18	1.374	1.126	0,07	-10,43	1,19	1.202	1.164
Ago 18	1.209	974	0,08	-12,01	1,21	1.075	1.050
Sep 18	1.772	1.316	0,09	46,57	1,3	1.565	1.503
Oct 18	2.119	1.384	0,09	19,58	1,48	1.870	1.846
Nov 18	1.726	1.104	0,09	-18,55	1,51	1.549	1.540
Dic 18	1.333	959	0,08	-22,77	1,36	1.225	1.195
Ene 19	1.493	1.173	0,08	12,00	1,25	1.273	1.275
Feb 19	1.357	1.067	0,09	-9,11	1,24	1.169	1.160
Mar 19	1.432	1.106	0,08	5,53	1,26	1.254	1.280
Abr 19	2.050	1.264	0,12	43,16	1,57	1.853	1.854

Fuente: Servicio Público de Empleo Estatal, SEPE. Elaboración propia.

24 Por género, el paro evoluciona de forma similar entre hombres y mujeres y se da una constante trazando una curva de dientes de sierra con datos de

Fuente: <https://journals.openedition.org/argonauta/3632>

- ¿Dónde buscas empleo?

à <https://www.empleate.gob.es/empleo/#/>

<http://empleoytrabajo.org/los-10-mejores-portales-de-empleo/> (5.7).

empleate.gob.es

Periodista

8 ofertas de empleo de [Periodista](#) obtenidas como resultado de la búsqueda.

Ordenar por:

Filtros

Elementos por página 10

Periodista Ver oferta en:  ID Portal: 01\2020\031620

📍 Córdoba - Andalucía - España 📅 26/11/2020 € 2.637 🎓 Sin especificar

Oferta de empleo público, contrato de interinidad para nombramiento temporal de puesto sni (según normativa laboral). grupo i personal laboral. fin difusión 01-12-2020

ID: 1745598087

[f](#) [in](#) [t](#) [s](#)

Periodista de deportivo (deporte peruano) Ver oferta en:  ID Portal: 162021000563

📍 Vizcaya - País Vasco - España 📅 19/01/2021 € Sin especificar 🎓 Grados universitarios de más de 240...

Se precisa periodista deportivo para las oficinas de zamudio gestionando la estrategia y contenidos de la empresa en Perú, por ello se debe de tener experiencia en Perú (se valorará positivamente nacionalidad peruana), esto es, que conozca el mundo...

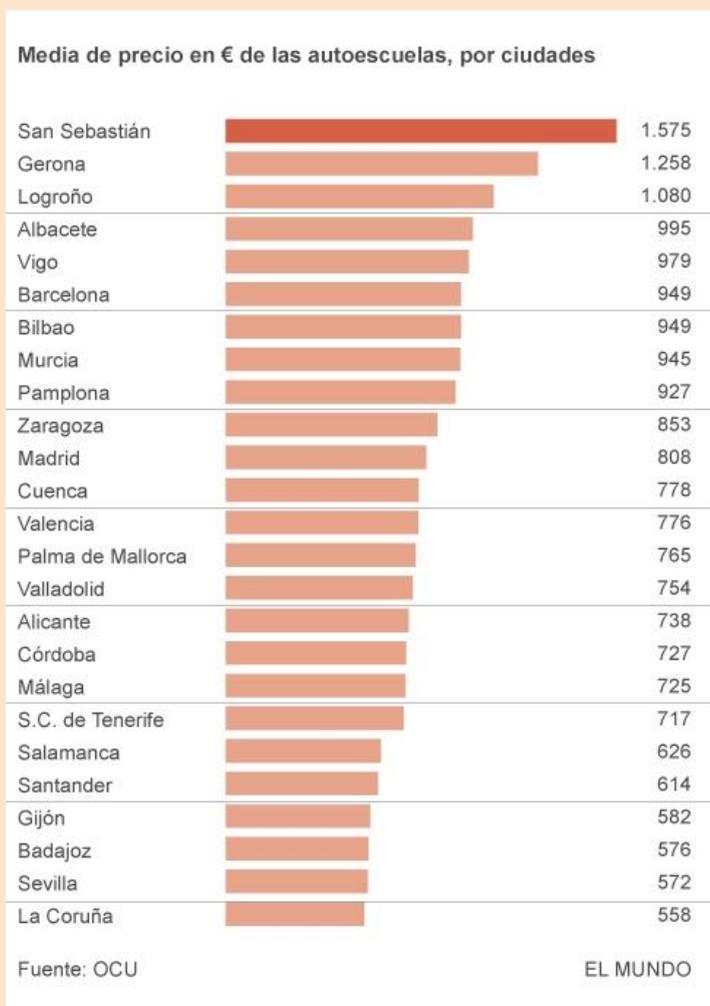
ID: 1747224944

[f](#) [in](#) [t](#) [s](#)

- Para tener empleo, casi siempre van a exigir disponer de vehículo propio. Empecemos por el carnet de conducir, ¿cuánto vale? Mi familia no me lo sufraga. ¿Cómo lo lograré? ¿busca un empleo para pagar la autoescuela, como ser camarero o limpiar casas, por ejemplo. ¿Cuánto pagan la hora?, ¿cuánto tiempo necesitaré para pagar la autoescuela?

Calcula que necesitarás 20 clases prácticas.

Sacarse el carné de conducir en Málaga cuesta 1.322,66 euros, incluye un mes de clases teóricas, da veinte clases prácticas y aprueba a la primera, tanto el examen teórico como el práctico.



Podría elegir entre buscar un trabajo secundario para pagarlo o utilizar el dinero de la beca que me dieron cuando era estudiante. Supongamos que no me queda dinero de la beca, por lo que tendría que buscar trabajo. Con ayuda de contactos o familiares podría trabajar unos meses para pagarlo. Por ejemplo, si encuentro un trabajo como camarera, me pagarían unos 800 euros al mes. Podría trabajar en los meses de verano.

- Ya tienes el carnet de conducir, ¿cumplo con todo lo que piden? à ¿debo mejorar mi formación? Ayúdate del portal de empleo de la página anterior.

NOTA: algunos ejemplos son “idiomas”, “experiencia previa”, “tener vehículo propio”.

NOTA: fijate en el apartado 5.7 y en los requisitos que piden las empresas

Después de la carrera, existe la posibilidad de completar la formación cursando algún máster en periodismo, que a menudo es organizado por algún importante medio de comunicación. También tener ética profesional, creatividad, independencia y capacidad de comunicación.

- ¿¡Por fin, tengo empleo!! à ¿cuánto me pagarán? (5.2).

Periodista

Ver oferta en:



Servicio Andaluz de Empleo
CONSEJERÍA DE EMPLEO, EMPRESA Y COMERCIO

ID Portal: 01\2020\031620

📍 Córdoba - Andalucía - España 📅 26/11/2020 💰 € 2.637 📄 Sin especificar

Oferta de empleo público. contrato de interinidad para nombramiento temporal de puesto snl (según normativa laboral), grupo i personal laboral. fin difusión 01-12-2020

ID: 1745598087



- ¡¡Maldición, debo pagar a Hacienda!! ¿Cuál es el sueldo bruto y el sueldo neto?, ¿qué impuestos pago? (4.1, 4.3 y 4.4).

Si me pagan 31.644 al año en bruto, el tipo de estatal y tipo autonómico es un 15%, por lo que el tipo total es el 30%.

Al ser el IRPF un impuesto progresivo, va aumentando según crecen los ingresos. Esta progresividad explica la tabla, ya que se van incrementando los tipos -porcentajes- según aumentan los ingresos; pero en los distintos tramos es igual.

Rentas 2021	Tipo aplicable retención
Hasta 12.450 euros	19,0%
De 12.450 euros a 20.200 euros	24,0%
De 20.200 euros a 35.200 euros	30,0%
De 35.200 euros a 60.000 euros	37,0%
De 60.000 euros a 300.000 euros	45,0%
A partir de 300.000 euros	47,0%

Nos retienen parte de la nómina por el IRPF por que Hacienda tiene establecido un sistema de retenciones mensuales que deben de aplicar las empresas a sus trabajadores para satisfacer el pago del IRPF.

A la hora de calcular estas retenciones que aparecen en la nómina, se tienen en cuenta varios factores como pueden ser cuantía del salario, discapacidades, situación familiar, duración del contrato, etc.

Fuente: <https://www.bankinter.com/blog/finanzas-personales/como-calcular-retenciones-irpf-nomina>

- La empresa me paga, pero no me lo da en mano (es ilegal). Necesitaré una cuenta bancaria. Investiga qué entidad financiera me ofrece mejores condiciones por mi nómina y mi dinero. ¿Y eso de la banca online, será buena idea? ¡¡Quiero mi tarjeta!! Espera, ¿crédito o débito? No sé qué hacer, ¡qué lío! (9.4, 9.5, 9.6, 9.7 y 9.8).

He elegido Cajamar porque es un grupo cooperativo y ofrece mucha variedad en sus cuentas bancarias, y también que son cuentas muy específicas, para sectores muy concretos y que no se ven tanto en otras entidades.

La banca online es muy buena idea ya que es sencilla y te ahorra tiempo. En cuanto a mi tarjeta, usaré la de débito ya que ofrece un mayor ahorro. A diferencia del crédito, con débito no se pagan intereses al retirar dinero o al fraccionar las compras en distintos pagos. Mejor gestión financiera: Frente al efectivo, pagar con débito permite llevar un seguimiento de todos los pagos realizados.

<http://www.econosublime.com/2018/02/que-son-tarjetas-tipos.html>

TARJETAS DE DÉBITO

Ventajas	Inconvenientes
Comodidad de hacer pagos y retirar dinero de cajeros	Normalmente hay que pagar comisiones y gastos de mantenimiento
Seguridad de no llevar dinero encima	Posibilidad de fraude en caso de pérdida o robo
Facilidad para conseguirlas	Solo permite disponer del saldo de la cuenta
Mejor control de gastos. Si no tengo dinero no puedo gastar	

- Lamentablemente, la empresa me exige tener un vehículo propio, un coche. Dado que mi familia no lo puede pagar, tengo que hacerlo yo mismo. No tengo ahorros, ¿qué puedo hacer?, ¿a quién puedo acudir? Busca la información necesaria para financiar tu vehículo (selecciona el vehículo que quieres adquirir, dónde lo compras y la forma de pago). A no ser que lo quieras pagar al contado, ¡hay que ahorrar mucho dinero! (3.5, 6.5, 8.4 y 8.7).

Financiaré mi vehículo al concesionario ya que es la opción más directa y rápida, además, tu banco no te dejará tanto dinero ya que un coche no tiene beneficios.

El vehículo que he elegido ha sido el Audi A3 Sportback con motor diésel con 116CV, lo compraré en la misma casa de coches. Audi oferta este vehículo por 190€ al mes, pero a esa cantidad, para empezar, hay que sumarle el IVA, por lo que la cifra final para cada una de las 36 cuotas mensuales es de 229,90€. A ello hay que sumarle los 4874€ de entrada inicial, también sin IVA, que se transforman en 5897,54€. Este contrato de renting está limitado en el tiempo, con tres años de duración, así como en kilometraje, siendo 45.000 km la cifra tope estipulada.

https://www.audi.es/es/web/es/modelos/a3/nuevo-a3-sportback/acabados.html?pid=int:main_page-header:a1sb_newconfigu_19nov.html

- Tener un coche propio es una de las mayores alegrías, te da libertad. Pero, siempre hay obligaciones, como la del seguro (9.3). Tenlo en cuenta para el presupuesto (8.2).

Seguro de coche a terceros básico: Desde 110€/año aprox.

Logo	Price (€)	Third Party (€)	Rate	Rate	Action	Phone
MM	424 €	200 €	5.14	7.12	Ir a mutua.es	¡Llama ahora!
	Ver detalles					Recibir llamada gratis
	896 €	280 €	5.55	4.04	Contacta con un agente	91 136 45 93
	Ver detalles				Que me llamen gratis >>	ref: F37LL-00Q
HAPFRE	908 €	300 €	8.15	5.26	Ir a mapfre.es	¡Llama ahora!
	Ver detalles					Recibir llamada gratis
HAPFRE	914 €	300 €	8.15	5.22	Ir a mapfre.es	¡Llama ahora!
	Ver detalles					Recibir llamada gratis
	921 €	240 €	5.55	3.87	Contacta con un agente	91 136 45 93
	Ver detalles				Que me llamen gratis >>	ref: F37LL-00Q

¿Quieres completar tu comparativa con los precios de más aseguradoras? [Contactar con un agente](#) [Que me llamen](#)

- Recuerda, ¡los recursos son limitados, y las necesidades ilimitadas! Por ello, necesitamos saber cuál es nuestro presupuesto (8.2). Haremos una lista con ingresos y costes (3.6). Presta mucha atención a las deudas (8.5 y 8.6), que si no paran de subir te engullen los ingresos, y te veo trabajando a doble turno ;

- Has de ahorrar una cantidad de, al menos, el 10% (lo ideal es el 20%). Quién sabe si en un futuro se te estropean tus nuevas zapatillas, querrás otras, ¿verdad? O aún peor, se fastidia la batería del coche. (8.1).

Presupuesto mensual de Lucía			
Ingresos		Gastos	
• Sueldo	900 €	Gastos fijos obligatorios	500 €
• Intereses bancarios	100 €	• Alquiler vivienda	450 €
		• Devolución de préstamo	50 €
		Gastos variables necesarios	250 €
		• Compra comida	185 €
		• Factura luz	40 €
		• Consumo móvil	25 €
		Gastos discretcionales	120 €
		• Salir con amigos	40 €
		• Gimnasio	20 €
		• Regalos (al mes)	50 €
		• Otros	10 €
		Ahorro planificado	100 €
		• Hucha o cuenta ahorro	100 €
Total ingresos	1000 €	Total gastos	970 €
Ahorro adicional			30 €

- ¿Alquilas o compras un piso? Busca los pros y contras de ambas decisiones, porque, con seguridad, será una de las decisiones más importantes de tu vida (8.7). Incluye este gasto a tu presupuesto (8.2).

Alquilar:

- **Ventajas:**
- Apenas se necesitan ahorros para ponerlo en marcha.
- El papeleo y las gestiones a realizar son mínimos.
- En caso de equivocación, es más fácil de enmendar.
- Se puede tener acceso a zonas en las que no se podría comprar.
- **Desventajas:**
- Suele estipularse en contrato un tiempo mínimo de permanencia.
- No puedes hacer obra o cambios a la vivienda sin permiso.
- Siempre tendrás que destinar un dinero mensual al alquiler.

Comprar:

- **Ventajas:**
- Se dispone del inmueble para la finalidad que se quiera.
- Permite decorarla y reformarla como se desee.
- A largo plazo suele revalorizarse.
- Sirve como medida de ahorro a futuro.
- **Desventajas:**
- Requiere disponer de una suma de dinero importante de partida.
- Proceso más complejo, papeleo, impuestos, etc.
- Los bancos conceden hipotecas en circunstancias muy concretas y alcanzan como máximo el 80% del valor total, en el mercado actual.

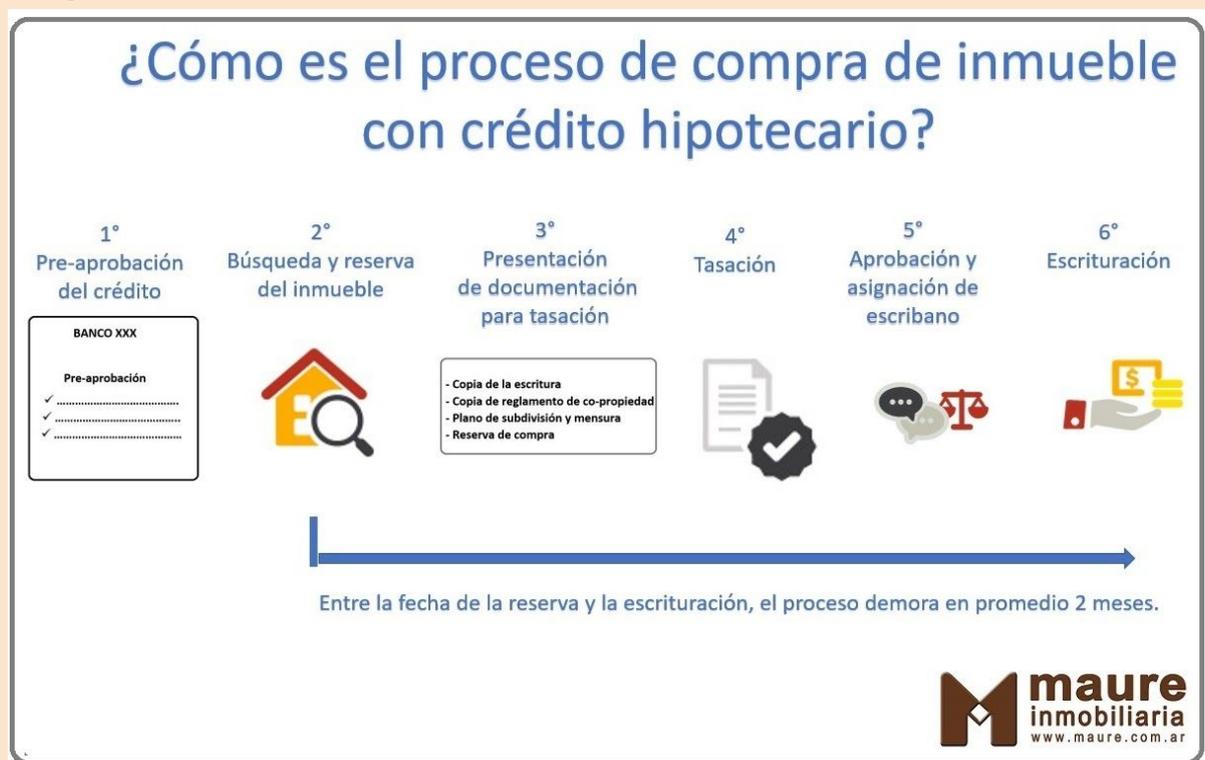


Decido comprar.

- **- Con el paso del tiempo, decides invertir en una vivienda. Llegas a la inmobiliaria y dices “quiero un piso”. Eso sería un bonito sueño, pero, amigo, ojalá fuera así (sigue jugando a la lotería, a ver si un año toca). Tienes que ir al banco. Investiga cuál es el procedimiento para solicitar una hipoteca. Considera que no todas las entidades financieras ofrecen los mismos productos y tienen las mismas condiciones.**

Pasos para solicitar una hipoteca

- 1- solicitud del crédito
- 2- evaluación y aprobación
- 3- estudio de títulos
- 4- avalúos
- 5- gastos de escrituración
- 6- registro



(Entidad

financiera: https://www.ebnbanco.com/deposito/?utm_source=google&utm_medium=cpc&utm_content=cpc_pros&utm_campaign=ir_deposito_empresa&gclid=EAJaIQobChMIpZmOguXr7gIVSPhRCh0i1gjDEAAYASAAEgKdTvd_BwE.)

- A tu casa le salen humedades y necesitas que te lo paguen. ¿Qué necesitarás? La solución la tienes en el apartado 9.3 (seguros).

Necesitaré un seguro de hogar, el cual asegura los riesgos el 100% del continente y el 100% del contenido con los daños producidos por el agua, daños por escapes repentinos de conducciones, canales y conductos de evacuación de aguas pluviales o residuales, omisión de cierre de llaves de grifos.

Además en este ejemplo de seguro de hogar puedes apreciar la situación de la vivienda, medidas de protección, garantías principales y las optativas y por último el resumen de garantías.

Presupuesto nº: .

RESUMEN DE GARANTIAS	COBERTURA MÁXIMA	
	Continente	Contenido
Incendio, explosión y caída del rayo	100 %	100 %
Lluvia, viento, pedrisco y nieve	100 %	100 %
Daños diversos	100 %	100 %
Daños por el humo	100 %	100 %
Actos de vandalismo o malintencionados	100 %	100 %
Inundación	100 %	100 %
Daños producidos por el agua (incluye localización y reparación de averías)	100 %	100 %
Daños de origen eléctrico	100 %	100 %
Gastos de demolición y desescombro	100 %	100 %
Gastos de extinción de incendio	100 %	100 %
Inhabitabilidad y pérdida de alquileres	100 %	100 %
Reconstrucción de documentos	---	600 €
Daños estéticos	5% max. 1.200 €	
Honorarios de peritos	3% de la indemnización	
Alimentos en frigoríficos	---	300 €
Rotura de lunas, espejos, cristales, mármoles, granito y piedra natural, placas vitrocerámicas y loza sanitaria	100 %	100 %
Robo y expoliación:	100 %	100 %
* Joyas	---	15% max 6.000 €
* Dinero en efectivo	---	300 €
* Desperfectos al Continente	100 %	---
* Reposición de llaves y cerraduras	---	300 €
Hurto	---	10 %
Riesgos fuera del hogar	---	---
* Atraco		
- Ropa y objetos de uso personal	---	700 €
- En dinero efectivo	---	150 €
- Reconstrucción documentos	---	60 €
* Utilización fraudulenta cheques/tarjetas	---	300 €
* Desplazamientos vacaciones	---	10 %
Responsabilidad Civil-Fianzas	150.000 €	
GARANTIAS OPTATIVAS		
Asistencia en el hogar	INCLUIDO	
Protección Jurídica y Reclamación de daños	6.000 €	
Vehículos en el garaje	NO INCLUIDO	
Deterioro Jardín	NO INCLUIDO	
Riesgos Extraordinarios: Serán indemnizados por el Consorcio de Compensación de Seguros los siniestros de carácter extraordinarios.		

GROUPAMA SEGUROS Y REASEGUROS, S.A.U. NIF nº A-30014831 e inscrita en el Registro Mercantil de Madrid, Hoja M-97.987

4a TAREA: PRODUCTO FINAL

Mi producto final está entregado en una presentación de Keynote aparte de este documento ,en el que explico los itinerarios académicos centrándome en bachiller-ciclos formativos-universidad .